

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, um Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Strategie-Zertifikat bezogen auf Corporate Excellence Global Top 8 Portfolio

Wertpapier-Kennnummer: ISIN: CH0355200509 / WKN: US8Y3E / Valor: 35520050
Hersteller des Produkts: UBS AG, Zurich (Der „Emittent“) (www.ubs.com) / Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +41 44 239 76 76.
Zuständige Behörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Deutschland
Überarbeitung des Basisinformationsblatts: 08.07.2020

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Bei diesem Produkt handelt es sich um ein unverbrieftes und dematerialisiertes Wertpapier in Form eines Bucheintrags begeben nach Schweizer Recht.

Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Das Produkt hat, sofern es nicht vorzeitig beendet und getilgt wird, eine feste Laufzeit, verlängerbar nach Wahl des Emittenten, und wird am Fälligkeitstag zur Rückzahlung fällig. Es ist gebunden an die Wertentwicklung eines Referenz-Portfolios.

Referenz-Portfolio

Das Corporate Excellence Global Top 8 Portfolio (das „Referenz-Portfolio“) ist ein hypothetischer dynamischer Korb, denominiert in der Referenz-Portfolio-Währung, welche vom Referenz-Portfolio-Berater geschaffen wurde und, nach dessen alleinigem Ermessen, aktiv beraten und gepflegt wird.

Das Referenz-Portfolio zielt ab auf die Abbildung der Wertentwicklung eines Korbs von (i) Long-only Aktien (ii) Short-Positionen in Investmentfondsanteilen, (alle zusammen die „Bestandteile“) und (iii) eine in CHF denomierte Barmittelposition, die größer als null, gleich null oder kleiner als null sein kann (die „Barmittel“; welche zusammen mit den Bestandteilen als „Referenz-Portfolio-Bestandteile“ bezeichnet werden), abzüglich der Summe der Referenz-Portfolio-Gebühren und Wiederausgleichs-/Anpassungsgebühren, jeweils in Übereinstimmung mit bestimmten Richtlinien (die „Referenz-Portfolio-Beschreibung“).

Für die Barmittel laufen Zinsen auf (die zeitweise negativ sein können), abhängig von einer Anpassung gemäß den Geschäftsbedingungen des Produkts.

Nettodividenden aus einem Bestandteil werden am Tag der Dividendenausschüttung dieses Bestandteils in den jeweiligen Bestandteil reinvestiert.

Der hypothetische Wert des Referenz-Portfolios am Der Referenz-Portfolio-Erstellungstag entspricht dem anfänglichen Referenz-Portfolio-Level.

Der Referenz-Portfolio-Berater erzeugt, berät und pflegt das Referenz-Portfolio gemäß der Referenz-Portfolio-Beschreibung. Einschränkungen gelten unter bestimmten Umständen, wie in der Referenz-Portfolio-Beschreibung dargelegt, für die Einbindung zulässiger Bestandteile in das Referenz-Portfolio.

Zum Zweck der Ermittlung des indikativen Preises berechnet die Berechnungsstelle an jedem Referenz-Portfolio-Berechnungstag den Level des Referenz-Portfolios bezüglich jedes Referenz-Portfolio-Bewertungstags, basierend auf dem Schlusskurs oder -wert jedes Bestandteils an einem solchen Referenz-Portfolio-Bewertungstag (der „Referenz-Portfolio-Level“).

Auszahlungsbetrag (bei Fälligkeit)

Vorausgesetzt, das Produkt wurde nicht, wie unten beschrieben, automatisch beendet, erhalten Sie am Fälligkeitstag einen Auszahlungsbetrag (der „Auszahlungsbetrag“) in der Auszahlungswährung, welcher vom Referenz-Portfolio-Schlusslevel abhängt.

Der Auszahlungsbetrag entspricht (kaufmännisch gerundet) dem Produkt aus (A) dem Nennbetrag und (B) entweder 0 (Null) oder der Wertentwicklung des Referenz-Portfolios (je nachdem welcher Betrag höher ist) und wird gemäß folgender Formel berechnet:

$$\text{Nennbetrag} \times \text{Max} \left(0, \frac{\text{Referenz-Portfolio-Schlusslevel}}{\text{Anfänglicher Referenz-Portfolio-Level}} \right)$$

Abhängig von marktstörenden Ereignissen entspricht der „Referenz-Portfolio-Schlusslevel“ dem Wert des hypothetischen Referenz-Portfolios in Bezug auf den maßgeblichen Bewertungstag; dabei ist der maßgebliche Wert des Referenz-Portfolios

a) die Summe der Veräußerungserlöse, gegebenenfalls umgerechnet in die Auszahlungswährung unter Verwendung des dann geltenden Wechselkurses, die durch einen hypothetischen Anleger realisiert würde (in der gleichen Position wie der Emittent), bei Veräußerung und/oder Abwicklung der zu dem Zeitpunkt im hypothetischen Referenz-Portfolio enthaltenen Bestandteile **plus**

b) dem Wert der Barmittel **minus**

c) aufgelaufener, jedoch noch nicht abgezogener Referenz-Portfolio-Gebühren und Anpassungsgebühren.

Falls ein hypothetischer Anleger (in der gleichen Position wie der Emittent) nicht in der Lage wäre, seine Anlagen in den Bestandteilen bis zum maßgeblichen Bewertungstag abzuwickeln, behält sich der Emittent das Recht vor, den maßgeblichen Bewertungstag bis zu einem Tag zu verlängern, an dem ein hypothetischer, in die Referenz-Portfolio-Bestandteile investierender Anleger in der Lage ist, die Bestandteile vollständig bar abzuwickeln.

Sie erleiden einen Verlust, wenn der Auszahlungsbetrag unter dem Kaufpreis des Produkts liegt.

Kündigung durch den Emittent / Automatische Kündigung

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt zu jedem Emittenten-Kündigungstag zu beenden und vollständig zu tilgen, vorbehaltlich einer den Anlegern vorher zugehenden Kündigung. In diesem Fall erhalten Sie am Fälligkeitstag die Zahlung des Auszahlungsbetrags in Bezug auf den Kündigungstag des Emittenten (der „Kündigungsbetrag“).

Bei Eintreten eines Automatischen Kündigungsereignisses wird das Produkt automatisch an dem betreffenden Tag ohne Kündigungsfrist gekündigt (der „Automatische Kündigungstag“), und Sie erhalten am Fälligkeitstag eine Zahlung des Auszahlungsbetrags in Bezug auf den Automatischen Kündigungstag (der „Automatische Kündigungsbetrag“) und haben kein Recht auf weitere Zahlungen. Ein „Automatisches Kündigungsereignis“ tritt ein, wenn der Referenz-Portfolio-Berater aufhört, der Berater zu sein oder als Berater bezüglich des Referenz-Portfolios zu agieren. Sie werden einen Verlust erleiden, falls der Kündigungsbetrag bzw. der automatische Kündigungsbetrag, unter dem Kaufpreis des Produkts liegt.

Verlängerung durch den Emittenten

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt zu verlängern, für weitere 7 Jahreszeiträume, auf fortlaufender Basis, mit einem Vorankündigungszeitraum von 180 Kalendertagen(en).

Nach jeder Verlängerung des geplanten Verfalltags durch den Emittenten sind Sie berechtigt, das Produkt zu kündigen und vom Emittenten die Zahlung des Auszahlungsbetrags (berechnet in Bezug auf den geplanten Verfalltag) zu verlangen, durch Abgabe einer Vorankündigung mit einer Frist von 90 vor dem geplanten Verfalltag.

Gebühren

Die „Referenz-Portfolio-Gebühren“ aus

- einer vierteljährlichen Referenz-Portfolio-Beratergebühr von 0,15 % (0,6 % p.a.) des maßgeblichen Referenz-Portfolio-Levels am jeweiligen Referenz-Portfolio-Bewertungstag, abgezogen auf täglicher Basis; und
- einer vierteljährlichen Emittenten-Verwaltungsgebühr von 0,65 % (0,25 % p.a.) des maßgeblichen Referenz-Portfolio-Levels am jeweiligen Referenz-Portfolio-Bewertungstag, abgezogen auf täglicher Basis

Alle Gebühren sind in den Produktbedingungen dargelegt.

Die „Anpassungsgebühr“ wird für jede im Referenz-Portfolio erfolgte Anpassung erhoben und stellt einen Prozentsatz des hypothetischen Volumens jedes Kaufs und/oder Verkaufs eines Bestandteils dar, wie in den Produktbedingungen dargelegt. Die Anpassungsgebühr entspricht 0,1 %.

Das Referenz-Portfolio kann Bestandteilen ausgesetzt sein, die auf andere Währungen als auf die Auszahlungswährung lauten. Das Währungsrisiko ist nicht abgesichert.

Während der Auszahlungsbetrag, der Kündigungsbetrag bzw. der automatische Kündigungsbetrag an den Marktwert der Referenz-Portfolio-Bestandteile gebunden ist, ist der Emittent nicht verpflichtet, zu irgendeinem Zeitpunkt die Ausgabeerlöse der Produkte in einen Referenz-Portfolio-Bestandteil zu investieren, und Sie haben zu keinem Zeitpunkt einen direkten Anteil oder ein Nutzungsrecht an einem Referenz-Portfolio-Bestandteil.

Referenz-Portfolio-Berater	Hérens Quality Asset Management A, Pfäffikon SZ	Referenz-Portfolio-Währung	Schweizer Franken („CHF“)
Referenz-Portfolio-Erstellungstag	01.09.2017	anfänglicher Referenz-Portfolio-Level	100 CHF
Referenz-Portfolio-Berechnungstag	jeder Geschäftstag, der direkt auf einen Referenz-Portfolio-Bewertungstag folgt	Referenz-Portfolio-Bewertungstag	Jeder Tag, an dem (i) Geschäftsbanken geöffnet haben (einschließlich Devisenhandelsgeschäften und Fremdwährungseinlagen) in London und (ii) das TARGET-System geöffnet ist.
Berechnungsstelle	UBS AG, London Branch	Auszahlungswährung	Schweizer Franken („CHF“)
Ausgabepreis	100 CHF (100 % des anfänglichen Referenz-Portfolio-Levels) (Stücknotiz)	Vertriebsgebühr	0,25%
Ausgabe-/Zahltag	08.09.2017	Nennbetrag	100 CHF
Verfalltag	03.09.2024 verlängerbar nach Wahl des Emittenten für zusätzliche Zeiträume von bis zu 7 Jahren	Fälligkeitstag	5 Bankgeschäftstage nach dem maßgeblichen Bewertungstag
Kündigungstage des Emittenten	Jede/n/s Quartal, am 31 März, 30 Juni, 30 September, 31 Dezember, zum ersten Mal am 31.12.2017	Bewertungstag	der Verfalltag, der Kündigungstag des Emittenten oder, je nachdem, der Automatische Kündigungstag
Währungsabsicherung	Nein		

Anmerkung: Die vorstehenden Daten können in Übereinstimmung mit der Geschäftstage-Konvention bzw. den Bestimmungen zu Marktstörungen angepasst werden. Für die Inhalte (nicht die Form) dieses Produkts und insbesondere für Ihre Rechte gilt Schweizer Recht.

Bei Eintritt eines (außerordentlichen) Beendigungsgrunds kann der Emittent das Produkt mit sofortiger Wirkung kündigen. Beispiele für (außerordentliche) Kündigungsgründe sind unter anderem die Einstellung der Bestimmung/Veröffentlichung des Kurses von einem oder mehreren Bestandteilen oder das Eintreten einer Rechtsänderung. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanlegerzielgruppe

Das Produkt richtet sich an Kleinanleger, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung / Vermögensoptimierung und einen kurzfristigen (weniger als 3 Jahre) Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator

1

2

3


4

5

6

7

← Niedrigeres Risiko
Höheres Risiko →



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten. Wenn Sie die Anlage zu einem früheren Zeitpunkt auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Eine vorzeitige Einlösung ist unter Umständen nicht möglich. Bei einer vorzeitigen Einlösung entstehen Ihnen möglicherweise erhebliche zusätzliche Kosten.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 5 eingestuft, was einer mittelhohen Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Wenn sich die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder die Währung des Kontos, auf dem Zahlungen für das Produkt gutgeschrieben werden, von der Währung des Produkts unterscheidet, dann beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance - Szenarien

Anlage 10.000 CHF

Szenarien		1 Jahr	3 Jahr(e)	10.09.2024 (Empfohlene Haltedauer: (Fälligkeit))
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	511,76 CHF	2.896,63 CHF	2.257,54 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	-95,01%	-23,69%	-18,56%
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	8.321,16 CHF	8.301,56 CHF	8.620,21 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	-16,81%	-5,66%	-3,31%
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	11.035,23 CHF	13.503,34 CHF	15.251,70 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	10,37%	11,68%	12,59%
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	14.518,09 CHF	21.778,53 CHF	26.780,43 CHF
	Jährliche Durchschnittsrendite	45,24%	39,28%	40,22%

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie bis zum Fälligkeitstag unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie 10.000 CHF anlegen.

Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte.

Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen.

Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten.

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung

vorzunehmen.

Dieses Produkt kann nicht aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor dem Fälligkeitstag einlösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig einlösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Einlösung ein hoher Verlust entsteht.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Die zukünftige Marktentwicklung kann nicht genau vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien sind nur eine Indikation einiger möglicher Ergebnisse, die auf Wert-Entwicklungen in der Vergangenheit basieren. Die tatsächlichen Erträge können niedriger sein.

3. Was geschieht, wenn UBS AG, Zurich nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen – nicht erfüllen kann. Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Emittenten auch im Vorfeld eines Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf null herabsetzen, das Produkt beenden oder in Aktien des Emittenten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction of Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt.

Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei drei verschiedenen Haltedauern. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10.000 CHF anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage 10.000 CHF

Szenario	1 Jahr	3 Jahr(e)	Wenn Sie am 10.09.2024 einlösen (Fälligkeit)
Gesamtkosten	122,22 CHF	429,38 CHF	624,53 CHF
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	1,18%	1,38%	1,44%

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr

Einmalige Kosten	Einstiegskosten		
		-0,09 %	Auswirkung der im Preis bereits inbegriffenen Kosten. Die Kosten für den Vertrieb Ihres Produkts sind darin inbegriffen.
	Ausstiegskosten	-	Nicht anwendbar.
Laufende Kosten	Portfolio-Transaktionskosten	-	Nicht anwendbar.
	Sonstige laufende Kosten	1,53 %	Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich für die Anlageverwaltung abziehen.
Zusätzliche Kosten	Erfolgsgebühr	-	Nicht anwendbar.
	Carried Interests	-	Nicht anwendbar.

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis 10.09.2024 (Fälligkeit)

Das Ziel des Produktes ist, Ihnen den oben unter „1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Anspruch zu bieten, sofern das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es gibt keine anderen Möglichkeiten, Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder außerbörslich zu verkaufen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, gegebenenfalls – auch erheblich – unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten.

Börsennotierung	Nein	Letzter Börsenhandelstag	Nicht anwendbar
Kleinste handelbare Einheit	1 Produkt(e)	Notierung	Stücknotiz

In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden.

Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten des Emittenten des Produkts können in Textform (z. B. Brief oder E-Mail) an folgende Anschrift gerichtet werden: UBS AG, Public Distribution Switzerland, PEZH NORD1 EUR1-184, P.O. Box, 8098 Zürich Switzerland, E-Mail: keyinvest@ubs.com.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Alle zusätzlichen Unterlagen zum Produkt und insbesondere der Verkaufsprospekt, alle Nachträge dazu sowie die endgültigen Bedingungen werden in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Bestimmungen auf der Website des Emittenten veröffentlicht (keyinvest-eu.ubs.com); den Prospekt und die Nachträge finden Sie unter „Rechtliche Dokumente“, die endgültigen Bedingungen erhalten Sie nach Eingabe der jeweiligen ISIN oder WKN unter „Produktsuche“. Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.